

Eladó Téglalakás, 138 m², 1 569 m² telek, Zamárdi

248 024 000 Ft (~612 995 €)



Adatlap sorszáma:	#17112107
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Zamárdi-Felsőn egy 21 lakásos társasházban lévő 78 m²-es penthouse lakást.

A társasház a Balaton parttól csupán néhány lépésre fekszik, kis lélekszámú, így a háznak és a környéknek köszönhetően nyugodt nyaralásra ad lehetőséget.

A lakás belső alapterülete 78 m², helyiségei a következők: előszoba, amerikai konyhas nappali, három hálószoba, fürdőkádás fürdőszoba-wc, zuhanyzós fürdőszoba-wc, valamint egy 120 m²-es tetőterasz.

A téglalapépület kívülről 12 cm-es szigetelést kapott, lakásokhoz tartozó nyílászárók műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel, a nyílászárók elektromos redőny előkészítéssel készülnek.

A közös helyiségek nyílászárói, valamint a bejárati ajtók alumíniumból vannak. Levegő-víz hőszivattyú rendszer alapú padlófűtéssel és klímákon keresztüli hűtéssel rendelkezik, a szobákban és a nappaliban kerülnek beszerelésre az LG multi-split hűtő-fűtő klímák. A beltéri burkolatok járólappal és laminált parketta, a teraszon pedig szintén járólappal.

Az Ön kapcsolattartója:



Bohács Orsolya

Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788

bohacs.orsolya@citycartel.hu