

# Eladó Családi ház, 282 m<sup>2</sup>, 814 m<sup>2</sup> telek, Balatonkeresztúr

## 549 000 000 Ft ( ~1 379 120 € )



**Adatlap sorszáma:** #17111834

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Szobák:</b>        | 5                          |
| <b>Építési mód:</b>   | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b> | Luxus                      |
| <b>Külső állapot:</b> | Hőszigetelt                |
| <b>Fűtés:</b>         | Hőszivattyú                |
| <b>Építés éve:</b>    | 2022                       |
| <b>Kilátás:</b>       | Kertre néző                |
| <b>Tájolás:</b>       | Dél                        |
| <b>Komfort:</b>       | Luxus                      |
| <b>Villany:</b>       | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>           | Van, saját vízórával       |
| <b>Csatorna:</b>      | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>      | Garázsban                  |
| <b>Bútorozottság:</b> | Bútorozott                 |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu

Egyedi fazon, extrém belső terek, minimal jellemvonások, korszerű technológia!

Ha valami korszerűre, modernre, egyedire vágyik, ez a tökéletes választás!

A City Cartel Balaton eladásra kínál Balatonkeresztúron, egy szinte költségtől mentes, közel 300 m<sup>2</sup>-es családi házat.

Az ingatlan családi házként vagy nyaralóként is tökéletes választás lehet. Kedvelt, központi és mégis nyugodt helyen található (minden gyorsan elérhető: élelmiszer boltok, iskola, óvoda, benzinkút). A Balaton egy kellemes sétatávolságra (kb. 1000 m-re) található.

A 282 m<sup>2</sup>-es, kertkapcsolatos családi ház prémium kategóriás anyagokból készült, EGYEDI DIZÁJN elemekkel, beépített bútorzattal, EGYEDI TERVEZÉSŰ világítástechnikával.

Elosztása: 3 hálószoba, tágas, galériás nappali és konyha-étkező, 1 fitness szoba, 2 fürdőszoba, külön WC, 3 gardrób szoba, 1 szauna, 1 terasz, 1 kétbeállós garázs, külön gépészeti helyiség, mosókonyhával.